



ATER Viterbo

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

Via I. Garbini, 78/A – 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 – fax 0761/227303
www.atervt.it – info@atervt.it - PEC: aterviterbo@pec.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Oggetto: Avviso per la formazione di un elenco di organismi di controllo e ispezione per l'attività di verifica della progettazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs 50/2016 e s.m.i. e della linea guida ANAC n.1
Approvazione dell'avviso pubblico

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante *“l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”*;

Visto lo Statuto dell'ATER della Provincia di Viterbo approvato con delibera del C.d.A. n.11 del 15/03/2004, poi modificato ed aggiornato con deliberazioni del Commissario Straordinario n.5 del 22/03/2011, n.16 del 01/08/2014 e n.17 del 08/08/2014;

Vista la delibera commissariale n.18 del 09/10/2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Viterbo;

Visto il D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 recante il “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii;

Visto il D.P.R. n.207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163”, per quanto ancora in vigore;

Viste le Linee Guida attuative ANAC che disciplinano la materia in oggetto;

Visto il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19” e ss.mm.ii., cd. “Decreto Rilancio”;

Visto il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 6 agosto 2020 n.34 *“Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus.”* (GU Serie Generale n.246 del 05-10-2020);

Considerato che l'ATER della Provincia di Viterbo, in esecuzione alla Deliberazione del Commissario Straordinario n.14 del 29/10/2020, si è posta l'obiettivo prioritario di avviare un programma di riqualificazione edilizia e energetica del patrimonio edilizio aziendale anche al fine di perseguire le finalità del legislatore nel citato “Decreto Rilancio” e ss.mm.ii;

Visto l'avviso pubblico approvato con Determinazione n. 112 del 14/04/2021 che avvia il procedimento per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici a fungere da promotori nelle forme del partenariato pubblico privato per l'efficientamento energetico e per il consolidamento sismico in edifici di proprietà dell'ATER provincia di Viterbo, mediante

benefici fiscali di cui al D.L. n. 34/2020, convertito, con modificazioni, con la Legge n. 77/2020 (C.D. Superbonus) e ss.mm.ii.;

Considerato che lo stesso avviso veniva pubblicato nella piattaforma e-procurement STELLA della Regione Lazio in data 14/04/2021 e alla data di scadenza per la presentazione delle Proposte del 12/07/2021 sono pervenute n. 9 proposte valide;

Vista la Determinazione del Direttore Generale n. 382 del 27/10/2021 con la quale veniva nominato l'organo collegiale di valutazione delle proposte progettuali pervenute;

Vista l'attività di verifica e valutazione dell'organo collegiale delle proposte progettuali, gli incontri effettuati con gli operatori economici e le avvenute conferme pervenute di permanenza di interesse da parte degli operatori economici alla presentazione del progetto di fattibilità;

Considerato che la scadenza assegnata per la presentazione definitiva dei progetti di fattibilità tecnico-economica corrisponde alla data del 31 gennaio 2022 e che quindi i progetti pervenuti dovranno essere validati per essere posti a base di gara per procedere successivamente all'affidamento successivo dei lavori;

Considerato che per la validazione del progetto da porre a base di gara occorre effettuare le operazioni preliminari di verifica della progettazione secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dalla Linea Guida ANAC n.1;

Ritenuto che occorre costituire un elenco di organismi di controllo e ispezione per l'attività di verifica della progettazione di cui all'art. 26, comma 6, e art. 46, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto pertanto di approvare lo schema di avviso pubblico per la formazione di un elenco di organismi di controllo e ispezione per l'attività di verifica della progettazione e il modello allegato (All.to n. 1), parti integranti e sostanziali del presente atto;

ATTESO CHE spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 3, lettera e) della L.R. 3.09.2002 n. 30 e dell'art. 12, comma 4, lettera g) dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare lo schema di avviso per la formazione di un elenco di organismi di controllo e ispezione per l'attività di verifica della progettazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e della linea guida ANAC n.1 e il relativo allegato 1 "Modello di iscrizione", allegato alla presente determinazione;
- 3) di disporre che per l'espletamento della presente procedura l'ATER della Provincia di Viterbo pubblicherà tale avviso sul sito istituzionale "atervt.it".

F.TO IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Fabrizio Urbani