



## Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Viterbo

Via I. Garbini,78/A - 01100 Viterbo Tel. 0761/2931 Fax.761/227303 C.F. 80000910564 P.IVA 00061420568 – info@atervt.it - aterviterbo@pec.it

**SERVIZIO TECNICO - UFFICIO COSTRUZIONI, RECUPERO EDILIZIO E PROGETTI**

Al Direttore Generale  
SEDE

**OGGETTO: Edifici siti in Viterbo, via Cacciabella nn. da 4-14.**

**Presenza di umidità nell'intercapedine di fondazione.**

Comunicazione avvio procedura di richiesta informale di preventivi finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, del **"servizio indagini geognostiche, per l'individuazione delle cause e proposta di intervento per la risoluzione delle criticità"**.

### VERBALE ESITO RICHIESTA DI PREVENTIVO seduta del 29/01/2024

Il giorno 29-12-2023 alle ore 09:00 in Viterbo, presso via I. Garbini n. 78/A., si è provveduto alla disamina della documentazione relativa alla trattativa diretta di cui all'oggetto alla presenza del RUP arch. Valentina Fraticelli e del testimone geom. Salvatore Calcagno.

**PREMESSO CHE:**

- in data 23/01/2024 con prot. n. 545/24 del 23/01/2024, è stata avviata sulla piattaforma telematica di negoziazione di questo Ente, la richiesta informale di preventivo finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, del "servizio indagini geognostiche, per l'individuazione delle cause e proposta di intervento per la risoluzione delle criticità", all'operatore economico - dott. Geologo Roberto Troncarelli, legale rappresentante della società GEOVIT srl, con sede legale in Viterbo, Via Monte Cervino n.12, P.IVA 01416400560;

### CIÒ PREMESSO,

Il RUP procede quindi allo sblocco telematico dell'offerta pervenuta ed alla visualizzazione della stessa sulla piattaforma web <https://atervt.acquistitelematici.it> e prende atto che all'interno v'è la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva – allegato A;
- modello 231 – allegato B;

- offerta economica;
- carta di identità.

L'importo offerto dall'operatore economico è pari ad € 19.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, costituita da una prima fase di indagini e monitoraggio per € 14.000,00 e una fase finale con proposta di intervento per soluzione delle criticità di € 5.000,00, pertanto si prende atto dell'offerta economica presentata che risulta congrua.

Il RUP valuta positivamente l'offerta del concorrente che ha presentato l'offerta congrua e conveniente in relazione a quanto richiesto anche tenendo conto delle pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento del servizio di indagini geognostiche per l'intervento in oggetto.

Il RUP, pertanto propone l'affidamento diretto del servizio indagini geognostiche, per l'individuazione delle cause per la presenza di umidità nell'intercapedine di fondazione e proposta di intervento per la risoluzione delle criticità sugli edifici siti in Viterbo, via Cacciabella nn. da 4-14 – all'operatore economico dott. Geologo Roberto Troncarelli, legale rappresentante della società GEOVIT srl, con sede legale in Viterbo, Via Monte Cervino n.12, P.IVA 01416400560 che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo complessivo al netto di IVA e oneri previdenziali di Euro **19.000,00** (Euro diciannovemila/00).

**Il R.U.P.**  
**Arch. Valentina Fraticelli**

**SI AUTORIZZA**  
**Il Direttore Generale**  
**Avv. Fabrizio Urbani**